

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
21/5-ОД	15.04.2026 г.

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 – 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор



Е.Н. Колчанова

к приказу от 15.04.2026 г № 21/5-ОД « Об утверждении Плана
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»

Анализ прохождения отопительных периодов 2023-2024гг, 2024-2025 гг., 2025-2026гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 11.09.2023 г. Окончание с 04.05.2024 г.

Продолжительность – 237 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1 °С

Самый холодный месяц январь 2024 г., среднемесячная температура составила - 11,3 °С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 18.09.2024 г. Окончание с 13.05.2025 г.

Продолжительность – 238 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15 °С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - 15,3 °С

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 16.09.2025 г. Окончание с 10.05.2026 г

Продолжительность – 237 дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,4°С

Самый холодный месяц январь-февраль 2026 г., среднемесячная температура составила – 17,1 °С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Дворец творчества» работала в соответствии с режимами, установленными п. 2 договора с теплоснабжающей организацией филиалом в городе Красноуфимск АО «Регионгаз-инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Дворец творчества» работала в соответствии с режимами, установленными п. 2 договора с теплоснабжающей организацией филиалом в городе Красноуфимск АО «Регионгаз-инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Дворец творчества» работала в соответствии с режимами, установленными п. 2 договора с теплоснабжающей организацией филиалом в городе Красноуфимск АО «Регионгаз-инвест», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов - нет

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов – нет

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий:

Количество инцидентов - 1 (прорыв в трубах системы отопления 9 марта 2026 г, замена труб в подвале 6 м)

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

к приказу от 15.04.2026 г. № 21/5-ОД «Об утверждении Плана
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»

**План подготовки потребителя тепловой энергии МАУДО «Дворец творчества»
к отопительному сезону 2026-2027 г.г.**

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	1.04.2026	-	Директор	Приказ директора № 19/2-ОД от 1.04.2026
2	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	1.04.2026		Заведующий хозяйством	Приказ директора № 19/2-ОД от 1.04.2026
3	Обеспечить наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	01.01.2026	В рамках Договора с АО «Регионгаз-ивест» от 01.01.2026	Заведующий хозяйством	Является Приложением к Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности
4	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое	11.5.9.	2026 г	-	Директор	Заключен Договор с МО Управление образованием го

	<p>обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования</p>				<p>Красноуфимск на обслуживание электро и теплохозяйства, систем водоснабжения и канализации сроком до 31.12.2026 г</p>
--	---	--	--	--	---

2. Технические мероприятия

5	<p>Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.</p>	11.5.2.	22.05.2026 г	<p>В рамках Договора с АО «Регионгаз-ивест» от 01.01.2026</p>	<p>Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности</p>
6	<p>Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.</p>	11.5.3.	06.06.2026 г	<p>В рамках Договора с МО Управление образованием го Красноуфимск на обслуживание электро и теплохозяйства, систем</p>	<p>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования</p>
7	<p>Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов</p>	11.5.10.	05.06.2026 г	<p>В рамках Договора с АО «Регионгаз-ивест» от 01.01.2026 г.,</p>	<p>Акт гидравлического испытания системы отопления</p>

	<p>температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.</p>			<p>Договора с МО Управление образовани-ем го Красноуфимск на обслуживание электро и теплохозяйства, систем</p>		
8	<p>Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".</p>	11.5.15.	Май - сентябрь	<p>В рамках Договора с АО «Регионгаз- ивест» от 01.01.2026 г.,</p>	Заведующий хозяйством	<p>Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя у потребителя</p>